

# ΔΕΛΤΙΟ Α ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

## Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com), στις 06/08/2024 και ώρα 10:00π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού:  
FIQBΓΙΟΧΟQ-001, FIQBΓΙΟΧΟQ-002, FIQBΓΙΟΧΟQ-003, FIQBΓΙΟΧΟQ-004, FIQBΓΙΟΧΟQ-005, FIQBΓΙΟΧΟQ-006, FIQBΓΙΟΧΟQ-007, FIQBΓΙΟΧΟQ-008, FIQBΓΙΟΧΟQ-009, FIQBΓΙΟΧΟQ-010

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/15204	29/23 και 234	Λευκωσία/ Μένοικο	Ελιούδα	Χωράφι	2.007	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.600							
Ποσό Εγγύησης: €360							
2.	0/15922	29/22 και 985	Λευκωσία/ Μένοικο	Λιθαριές	Χωράφι	2.150	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €7.000							
Ποσό Εγγύησης: €700							
3.	0/15201	29/14 και 1045	Λευκωσία/ Μένοικο	Γυρός	Χωράφι	1.980	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €9.200							
Ποσό Εγγύησης: €920							
4.	0/15916	29/14 και 978	Λευκωσία/ Μένοικο	Μαζέρν	Χωράφι	1.227	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €34.400							
Ποσό Εγγύησης: €3.440							
5.	0/15205	29/13 και 905	Λευκωσία/ Μένοικο	Χέλι του Παττίχη	Χωράφι	9.700	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €15.400							
Ποσό Εγγύησης: €1.540							
6.	0/15203	29/31 και 85	Λευκωσία/ Μένοικο	Κόκκινες	Χωράφι	2.676	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.000							
Ποσό Εγγύησης: €500							
7.	0/15923	29/23 και 243	Λευκωσία/ Μένοικο	Κουλουπάσις	Χωράφι	4.014	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €8.800							
Ποσό Εγγύησης: €880							
8.	0/15924	29/29 και 361	Λευκωσία/ Μένοικο	Χιλιμουδία	Χωράφι	12.041	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €20.400							
Ποσό Εγγύησης: €2.040							
9.	0/13748	29/14 και 1015	Λευκωσία/ Μένοικο	Πλευρόν	Χωράφι	1.199	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €33.600							
Ποσό Εγγύησης: €3.360							
10.	0/13281	29/23 και 385	Λευκωσία/ Μένοικο	Κυρά του Διάκου	Χωράφι	5.110	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €15.200							
Ποσό Εγγύησης: €1.520							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Όλα τα ακίνητα είναι περικλειστα εκτός από το ακίνητο 4 και 9.

Ημερομηνία: 22/06/2024

Η Τράπεζα θα παρέχει περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το ακίνητο στους ενδιαφερόμενους αγοραστές, οι οποίοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hellenicbank.com](http://www.hellenicbank.com) και/ή στο τηλέφωνο 22-812912.

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να πλειοδοτήσει στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να εγγραφεί και να καταβάλει το ποσό εγγύησης το αργότερο μέχρι τις 15:00μ.μ., δύο (2) εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημερομηνία του πλειστηριασμού. Νοείται ότι, σε περίπτωση που η εγγύηση συμμετοχής, καταβάλλεται μέσω δέσμευσης χρεωστικής ή πιστωτικής κάρτας, η δέσμευση μπορεί να γίνει το αργότερο μέχρι τις 7:00 π.μ., της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού.